OBBELODE
Immobilien







VERKAUFT Kapitalanlage mit Perspektive – 2 Mehrfamilienhäuser in Gelsenkirchen-Buer

Gelsenkirchen

Objektnummer	OB5U7
Wohnfläche	2.030 m^2
Grundstücksgröße	4.382 m^2
Anzahl Zimmer	120
Anzahl Schlafzimmer	49
Befeuerung	Öl
Kaufpreis	2.500.000 €

Außen-Provision	3,57 % des Verkaufpreis inkl. MWSt
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	120,10 kWh/(m^2*a)
Energieausweis gültig bis	24.04.2029
Energieeffizienzklasse	D
Baujahr lt. Energieausweis	1966
wesentlicher Energieträger	Öl

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zuführen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadensersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

tel/phone: 0209 17 79 33 - www.obbelode.de - anfragen@verkauf.obbelo.de